

Технологические рекомендации к реставрации штукатурки по фасаду



1 Определение мест отслоившейся штукатурки (до камня, кирпича)

Места аварийной, отслоившейся, осыпающейся штукатурки определяются с помощью легкого простукивания, затем дефектные места маркируются.

Инструменты:

молоток, карандаш, маркер.

2 Удаление отслоившейся и разрушенной штукатурки (до камня)

Удаление отслоившейся и разрушенной штукатурки производится до каменной, кирпичной кладки механическим путем при помощи стамески, молотка и электроинструмента. При удалении разрушенной штукатурки на большой площади, необходимо выполнить картограммы толщин штукатурного слоя.

Инструменты: стамеска, молоток, электроинструмент.

3 Удаление разрушительного шовного раствора

Удаление разрушительного шовного раствора и ремонтную замазку (если присутствует), следует выполнять механическим путем при помощи ручного инструмента (стамеска, скрепели), электроинструмента, с последующей продувкой компрессором (если необходима бережная продувка, то с помощью резиновой груши).

Инструменты:

скрепель, стамеска, электроинструмент, резиновая груша, компрессор.

4 Бицидная обработка

Бицидная обработка гладких поверхностей интерьера и фасада обрабатывается полностью с помощью распылителя, кисточки, валика, губки или наложением компресса. В качестве бицидного препарата рекомендуется готовый раствор Реноватор Бицид-2.

Температура окружающей среды оказывает существенное влияние на скорость работы материала. Наиболее благоприятная температура для производства работ: +18 – +25 °С.

Более низкая температура снизит скорость реакции. Более высокая температура, может привести к преждевременному испарению материала с поверхности.

После полного высыхания биоцида можно приступать к выполнению следующей операции.

Материал:

- Реноватор Бицид-2.

Инструменты:

распылитель, кисточка, валик, губка.

5 Стабилизация солей

Противосолевая обработка производится полностью по рабочей поверхности. В качестве пропитки, консервирующей соли в теле поверхности, рекомендуется применять готовую эмульсию Реноватор Блокатор солей. Материал наносится щеткой, кистью, валиком или пульверизатором в 2-3 раза, при необходимости до полного насыщения конструкции. Раствор наносится

в технике «мокрым по мокрому». Полное насыщение характеризуется состоянием, когда наносимый состав Реноватор Блокиратор солей визуально не впитывается в основание и стекает с поверхности каплями.

Материал:

- Реноватор Блокиратор солей.

Инструменты:

щетка, кисть, валик, пульверизатор.

6 Укрепление поверхности кладки

В качестве материала, укрепляющего структуру камня, кирпича, швов кладки, рекомендуется применять пропитывающий состав Реноватор Камнеукрепитель. Материал поставляется в готовом виде и не требует дополнительных технологических операций при подготовке его к работе. Наиболее оптимальная температура конструкции и окружающей среды, для производства работ от +8 до +25 °С. Участок производства работ, должен быть защищен от прямых солнечных лучей, сквозняков, ветра, атмосферных осадков. Для наибольшего эффекта, каменная или кирпичная кладка должна быть максимально пропитана укрепляющим составом.

Реноватор Камнеукрепитель можно наносить кистью, валиком, распылителем, наложением компресса. Материал наносится в технике «мокрым по мокрому» до тех пор, пока основание не прекратит впитывать. Полное насыщение характеризуется состоянием, когда наносимый состав Реноватор Камнеукрепитель визуально не впитывается в основание и стекает с поверхности каплями.

При необходимости, через 2-3 недели после первичной обработки можно выполнить повторное нанесение. Технология производства работ, при повторном нанесении, полностью повторяет технологические операции, выполнявшиеся при первичной пропитке.

Необходимо помнить, что химические реакции в составе суспензии, приводят к гидрофобности обработанной поверхности, которая исчезает через 1-2 недели, после нанесения. Срок созревания пропитки (осаждение геля) около трех недель.

Если укрепленные поверхности по истечении времени (более 4 недель) дают т.н. «жемчужный эффект»,

можно устранить это путем обработки поверхности спиртом или спиртосодержащим раствором.

Материал:

- Реноватор Камнеукрепитель.

Инструменты:

кисть, валик, пульверизатор.

7 Реставрация камня, кирпича

При разрушении камня или кирпича в объеме более 30 % необходимо производить вычинку в кладке. Для восполнения утрат камня используются каменные блоки, кирпичи близкие авторским.

При вставке каменных блоков или кирпичей необходимо соблюдать толщину растворных швов, характерную для оригинальной кладки.

При разрушении камня или кирпича до 30% следует выполнить реставрацию с применением докомпоновочного состава Реноватор Камнезаменитель.

Для этого необходимо подготовить гнездо в камне или кирпиче правильной формы, придать ему одинаковую глубину, обеспечить перпендикулярность стенок. Данные операции производятся с помощью электроинструмента, молотка, скапели. Загрунтовать поверхности гнезда раствором Реноватор Грунт силикатный. Силикатный грунт наносится на рабочую поверхность кистью, валиком или с помощью пульверизатора.

Нанести Реноватор Камнезаменитель слоем не более 20мм с приданием необходимой формы домашнего изделия. Наиболее правильным способом нанесения Камнезаменителя является техника вдавливания с усилием. Материал наносить шпателем или кельмой, в один или несколько слоев. Каждый последующий слой возможно наносить после отверждения предыдущего. Продолжительность технологической паузы между слоями зависит от температурно-влажностных условий. В «нормальных условиях» производства работ, она составляет 30-60мин.

Приготовление состава: раствор готовится путем затворения водой в соотношении 300-400 мл на 1000 гр сухой смеси.

Материалы:

- Реноватор Камнезаменитель
- Реноватор Грунт силикатный.

Инструменты: шпатель, кельма, кисть, валик, пульверизатор, электроинструмент, скрепель, молоток.

8 Восполнение утрат шовного раствора

Восполнение утрат шовного раствора производится с помощью известкового состава Реноватор Шовный. Перед нанесением раствора швы кладки должны быть очищены от остатков раствора, пыли и грязи. При необходимости промыть водой под давлением. Для связывания пыли, выравнивания впитывающей способности и обеспечения наилучшей адгезии, швы необходимо загрунтовать пропитывающим составом Реноватор Грунт силикатный. Силикатный грунт наносится на рабочую поверхность кистью в 1-2 раза нанесения, в зависимости от впитываемости швов. Раствор готовится путем затворения водой в соотношении 200-250 мл на 1000 гр сухой смеси.

Приготовленный состав Реноватор Шовный вдавить в шов с усилием и разровнять. При этом камень или кирпич должен быть открытым, без затирания. За нанесенным материалом, необходимо обеспечить влажностный уход в течение 7 суток после заполнения шва.

Материалы:

- Реноватор Шовный
- Реноватор Грунт силикатный.

Инструменты:

шпатель, кисть.

9 Нанесение грунтовки (подготовка поверхности перед нанесением штукатурного раствора)

Для выравнивания впитывающей способности рабочей поверхности, связывания пылевидных частиц и создания условий для лучшей адгезии штукатурки, основу необходимо грунтовать. В качестве грунтовой пропитки рекомендуется Реноватор Грунт силикатный.

Чтобы основание было равномерно пропитано суспензией, оно должно быть сухим, освобожденным от структурно не прочных, желательно чтобы конструкция была нагрета до температуры +8 – +25 °С. Материал поставляется в готовом виде и не требует дополнительных технологических операций при подготовке его к работе.

Участок производства работ, должен быть защищен от: прямых солнечных лучей, сквозняков/ветра и атмосферных осадков. Материал можно наносить кистью, валиком, распылителем или наложением компресса. Материал наносится до тех пор, пока основание не прекратит впитывать. При необходимости после первичной обработки можно выполнить повторное нанесение. Технология производства работ, при повторном нанесении, полностью повторяет технологические операции, выполнявшиеся при первичной пропитке. На поверхность, укрепленную суспензией, после завершения реакции осаждения геля можно наносить реставрационные растворы.

Материал:

- Реноватор Грунт силикатный.

Инструменты:

кисть, валик, пульверизатор.

10 Нанесение обрызга штукатурным составом

В качестве обрызга рекомендуется штукатурная известковая смесь Реноватор УК. Штукатурная смесь для обрызга разводится водой до консистенции жидкой сметаны. Примерное соотношение воды затворения к сухой смеси 220–280 мл на 1000гр Реноватор УК. Обрызг наносится с помощью ковша или мастерка. Не разравнивать. Толщина слоя обрызга ~ 5 мм. Время твердения 24–36 часов. Необходимо оберегать обрызг от быстрого высыхания. Если существуют условия, способствующие быстрому водоотделению (например: сквозняк, прямые солнечные лучи и пр.), обрызг надо увлажнять.

Материал:

- Реноватор УК.

Инструменты:

штукатурный ковш, мастерок.

11 Нанесение штукатурного слоя (в том числе накрывочного)

Нанесение основного штукатурного слоя производится с помощью известковой реставрационной смеси Реноватор УК.

Смесь разводится водой до рабочего состояния в соотношении 200-230 мл воды на 1000гр сухой смеси. Сухую смесь высыпают в емкость с заранее отмеренным количеством воды и перемешивают при помощи дрели

с насадкой в течение 2 мин. до получения однородной массы по всему объёму смеси. Дают раствору смеси выстояться в течение 5 мин. и повторно перемешивают в течение 30 сек.

Растворная смесь готова к применению.

В процессе производства работ материал может загустевать. В этом случае, следует «оживить» материал методом повторного перемешивания, без добавления воды.

Основной объем материала следует наносить слоем 3мм - 30мм за один проход, поверх ранее нанесенного грунтовочного слоя (грунтовочный слой, должен быть влажным на момент нанесения основного слоя материала). Наносится материал штукатурным ковшом или мастерком. Для выравнивания поверхности используется правило.

Каждый последующий слой штукатурки наносится только после отверждения предыдущего.

Если смесь была нанесена на сильно впитывающее основание или работы производились в неблагоприятных условиях, способствующих чрезмерному водоотделению нанесенной штукатурки, следует обеспечить уход за поверхностью нанесенного материала, в виде увлажнения 2–3 раза в день, на протяжении 3 суток.

В качестве накрывочной штукатурки следует применять известковый реставрационный состав Реноватор Усиленная. Приступать к нанесению накрывочного слоя необходимо не позднее, чем через 36 часов после окончания работ по устройству слоя из крупнозернистой штукатурки. Перед нанесением Реноватор Усиленная, большие неровности должны быть предварительно устранены. Перед оштукатуриванием поверхность необходимо смочить водой.

Смесь разводится водой до рабочего состояния в соотношении 200-230 мл воды на 1000гр сухой смеси. Сухую смесь высыпая в емкость с заранее отмеренным количеством воды и перемешивают при помощи дрели с насадкой в течение 2 мин. до получения однородной массы по всему объёму смеси. Дают раствору смеси выстояться в течение 5 мин. и повторно перемешивают в течение 30 сек. Растворная смесь готова к применению.

В процессе производства работ материал может загустевать. В этом случае, следует «оживить» материал

методом повторного перемешивания, без добавления воды.

Наносится материал штукатурным ковшом или мастерком. Для выравнивания поверхности используется правило.

Толщина накрывочного слоя за одно нанесение не менее 5 мм. При необходимости многослойного нанесения нижние слои выравниваются, но не заглаживаются. Каждый последующий слой наносится после начального схватывания предыдущего. Завершающий слой накрывочной штукатурки после непродолжительного схватывания затирается тёркой. Время твердения штукатурки Реноватор Усиленная перед окраской составляет 1 день на каждый 1 мм.

Поверхности со свеженанесённой накрывочной штукатуркой следует защищать от быстрого высыхания не менее 2–3 дней (в сухих помещениях – в течение первых 5 суток). Поверхность смачивают водой распылением.

Все штукатурные работы рекомендуется вести при температуре воздуха не менее +8 °С в течение всего ремонта и завершать не менее чем за 1 месяц до наступления неустойчивой погоды с ночными заморозками.

Материал:

- Реноватор УК.
- Реноватор Усиленная.

Инструменты:

штукатурный ковш, мастерок, правило.

12 Нанесение шпаклевки

Для финишного выравнивания поверхностей используется известковый реставрационный состав Реноватор ШБ.

Шпаклёвочный раствор готовится путем перемешивания сухой смеси с водой из расчета 1 кг сухой смеси на 350–400 гр воды. Температура воды должна быть не ниже +5 °С. Затем раствор оставляется в покое на 10–15 мин. Перед использованием, материал повторно перемешивается.

Смесь наносится вручную с помощью правила или шпателя. Толщина одного слоя не должна превышать 7-8 мм.

При нанесении нескольких слоев необходимо убедиться, что предыдущий слой отвердел.

Высохший слой шлифуется с помощью малярной шкурки.

Шпаклевка наносится и обрабатывается согласно техническим требованиям авторского надзора. Характер поверхности должен быть приближен к авторскому.

После выравнивания, поверх шпаклевки необходимо нанести грунтовой состав, указанный в методике по реставрации живописи.

Материал:

- Реноватор ШБ.

Инструменты:

правило, шпатель, малярная шкурка.

13 Покраска фасада

Для покраски фасада применяется Краска силикатная Реноватор. Данная краска предназначена для реставрационных и фасадных работ по поверхностям с высокой паропроницаемостью, в т.ч. по известковым штукатуркам.

Перед нанесением поверхность очистить от грязи, пыли, старой известковой или другой непрочно держащейся краски, выровнять и загрунтовать, используя

соответствующие грунты Грунт силикатный Реноватор. Рекомендуемая влажность поверхности – не более 8% (по СНиП 3.04.01-87).

Наносить при температуре воздуха и подложки не ниже + 8 °С. Предусмотреть возможность высыхания и набора водо- и атмосферостойкости покрытия без воздействия атмосферных осадков. Перед применением краску при необходимости перемешать. Наносить на подготовленную сухую поверхность кистью, валиком или распылителем в 2 слоя. Второй слой наносить после полного высыхания предыдущего.

Материалы:

- Реноватор Краска силикатная
- Реноватор Грунт силикатный.

Инструменты: валик, кисть, распылитель.

